

# Edilizia Pioppi

- la casa fatta da noi per voi -
- noi siamo il futuro -

Edilizia Pioppi guarda al **futuro** e si occupa della costruzione di case **eco-sostenibili** così da assicurare alloggi sempre più rivolti ad un mondo verde.





## In che ambito agiamo:

Siamo specializzati nella costruzione di case auto-sufficienti.

Operiamo in *tutta Italia*, con sede a Milano e succursali a Roma, Torino, Firenze e Bologna.

Le nostre abitazioni innovative utilizzano tecnologie che sfruttano *l'energia rinnovabile* e tecniche di isolamento termico che permettono al cliente di abbassare i costi del riscaldamento.

Le nostre abitazioni non sono solo vantaggiose per il nostro cliente ma anche per *l'ambiente* stesso, poiché riducono le emissioni utilizzando energie ecosostenibili.



# Parliamo di costi:

Le nostre case *ecosostenibili*, se paragonate alle altre case tradizionali, hanno costi di costruzione più elevati (circa 2.000 euro a m<sup>2</sup>), ma i nostri clienti risparmieranno sui costi futuri di riscaldamento ed illuminazione.

Le nostre abitazioni sono sicure al 100% poiché costruite con materiali di *ottima qualità* e seguono tutte le norme di sicurezza previste dalla legge.



# Dove trovarci:



La nostra azienda è **nazionale**, disponiamo di una catena di uffici nelle principali città italiane come Firenze, Milano, Roma, Bologna e Torino dove i nostri clienti possono richiedere consulenze specifiche e personalizzate al nostro staff.

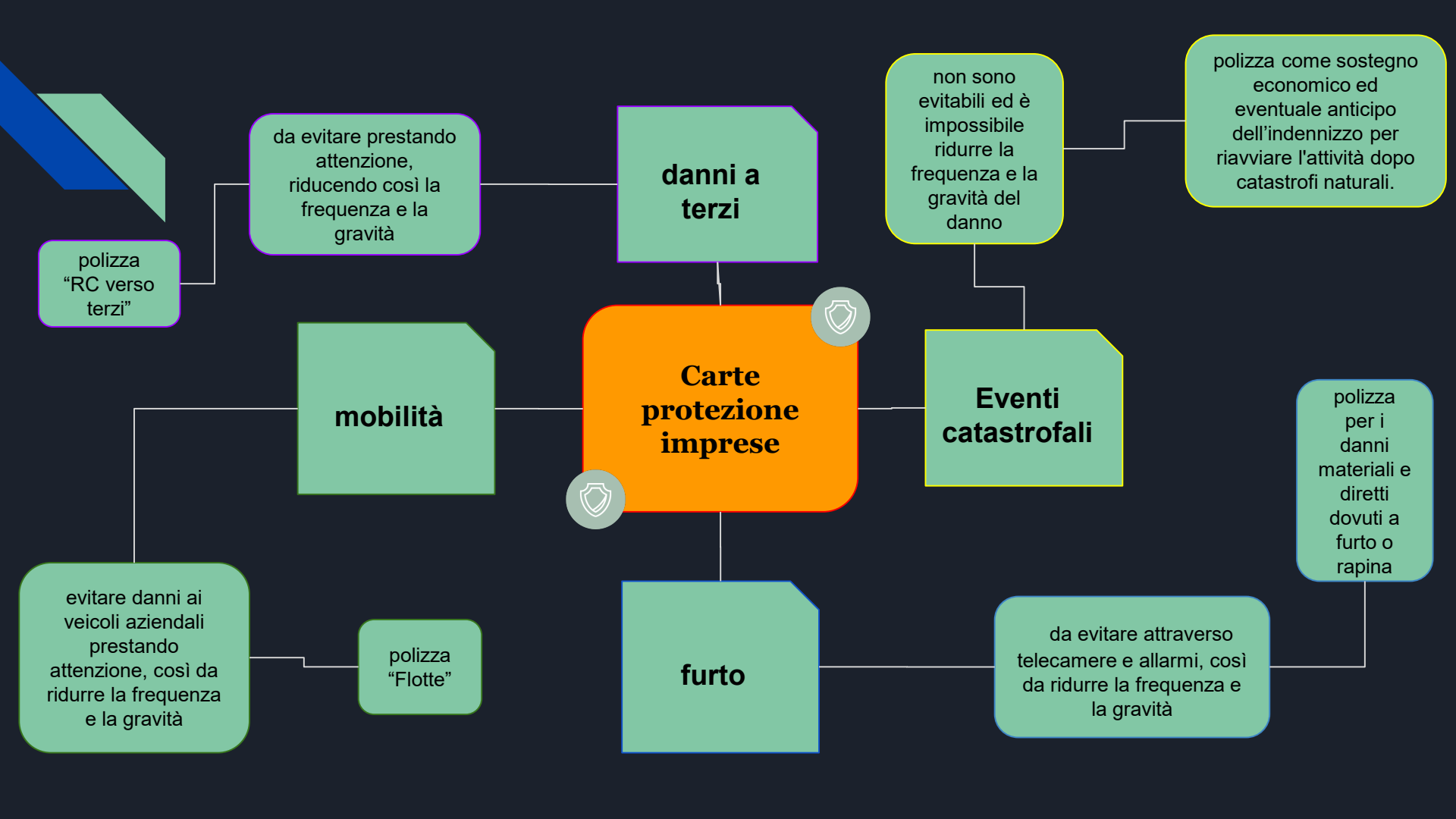
La nostra impresa dispone di un **sito online** dove i clienti possono trovare ogni informazione generale per informarsi di cosa ci occupiamo; inoltre possono trovare contatti numerici per parlare direttamente con il personale per fissare una consulenza.

# Esposizione dell'azienda ai rischi:



- Legati alle **caratteristiche ambientali e geografiche** dei luoghi in cui si collocano le strutture dell'azienda: Incendi, eventi meteorologici e climatici, terremoti
- Legati a **cambiamenti nelle leggi**: Eventuali variazioni nella legislazione potrebbero portare a variazioni nei costi o a restrizioni nella nostra attività
- Legati alle **caratteristiche del prodotto**: deperimento (che può provocare danni a terzi: RC professionali)
- Legati a **cambiamenti nelle tecnologie**: nascita di imprese a costi inferiori
- Legati a **cambiamenti macroeconomici**: crisi economica per il target e il mercato (es. pandemia)
- Legati a **cambiamenti politici**: cambio di prezzo delle materie prime e delle attrezzature elettroniche (es. causa guerra)
- Legati alla gestione del **personale**: perché il nostro settore ha bisogno di manodopera
- Legati alla **catena produttiva**: possibilità di incidenti nel trasporto









# CASO DI STUDIO: incidente

Durante i lavori un operaio cade da un'impalcatura che era stata montata in modo **inappropriato**.



Il lavoratore non si ferisce in modo grave ma riporta delle fratture che gli impediscono di tornare al lavoro per tre mesi.



# CASO DI STUDIO: conseguenze



L'azienda si attiva subito per stabilire di chi sia la responsabilità dell'accaduto : si scopre che un operaio aveva montato *in modo inappropriato* l'impalcatura causando il cedimento.

*L'assicurazione* risarcisce il danno all'infortunato ma poi fa ricadere la responsabilità del risarcimento sul rappresentante legale dell'azienda e sul lavoratore "colpevole".



# CASO DI STUDIO: post incidente



A livello indiretto l'azienda viene malvista perché viene associato il suo nome all'accaduto.

E così, successivamente al fatto, l'azienda ha previsto un ulteriore corso di formazione e sicurezza per tutte le sue squadre di operai, affinché non avvengano più episodi simili.





# Marketing:

Il prodotto della nostra azienda si sposa perfettamente con gli ideali del famoso movimento ambientalista Friday for future . La nostra impresa ha deciso quindi di stipulare un accordo con il movimento : ci impegneremo attivamente per finanziare molte delle sue campagne contro il cambiamento climatico, diventando uno dei loro principali sponsor .

